



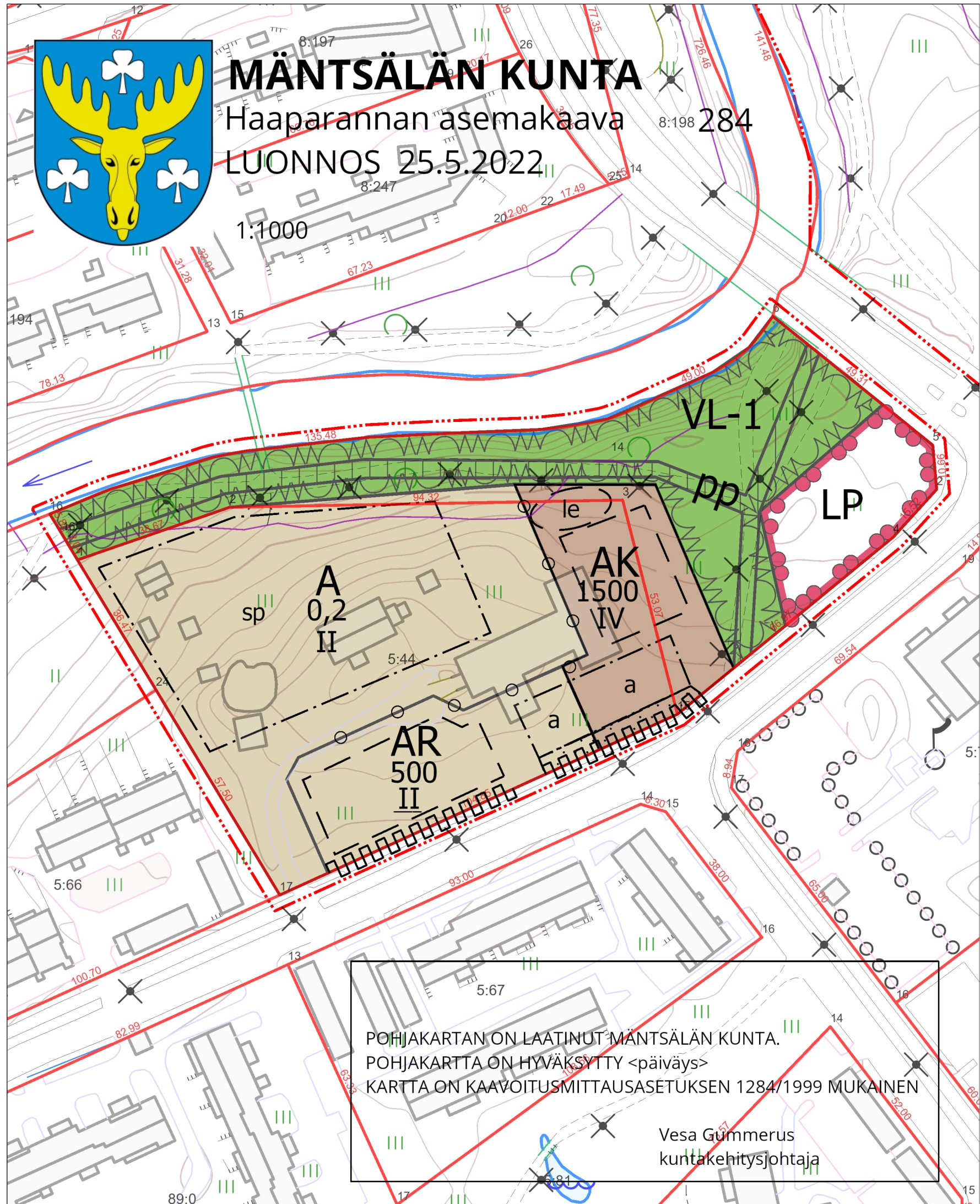
MÄNTSÄLÄN KUNTA

Haaparannan asemakaava

LUONNOS 25.5.2022

1:1000

284



POHJAKARTAN ON LAATINUT MÄNTSÄLÄN KUNTA.
POHJAKARTTA ON HYVÄKSYTTY <päiväys>
KARTTA ON KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN 1284/1999 MUKAINEN

Vesa Gummerus
kuntakehitysjohtaja

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3 metriä kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.
- VL-1 Lähivirkistysalue, Mäntsälänjoen puisto.
- pp Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa. Sijainti ohjeellinen.
- LP Yleinen pysäköintialue.
- AK Asuinkerrostalojen korttelialue.
- AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- A Asuinrakennusten korttelialue.
- sp Suojeltava pihapiiri.
- le Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- Istutettava alueen osa.
- a Auton säilytyspaikan rakennusala.
- o o o o Istutettava puurivi.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Ohjeellinen rakennusala.
- iv Roomalainen numero osoittaa rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Alleiviivaus osoittaa ehdottomasti noudatettavan määräyksen.
- 1500 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Yleiset määräykset:
Autopaikkoja tulee varata 1 ap./asunto + 1 vierasap./5 asuntoa.

MÄNTSÄLÄN KUNTA

Haaparannan asemakaava 284
LUONNOS

Mari Niinistö Vesa Gummerus

Luonnos nähtävillä
Ehdotus nähtävillä