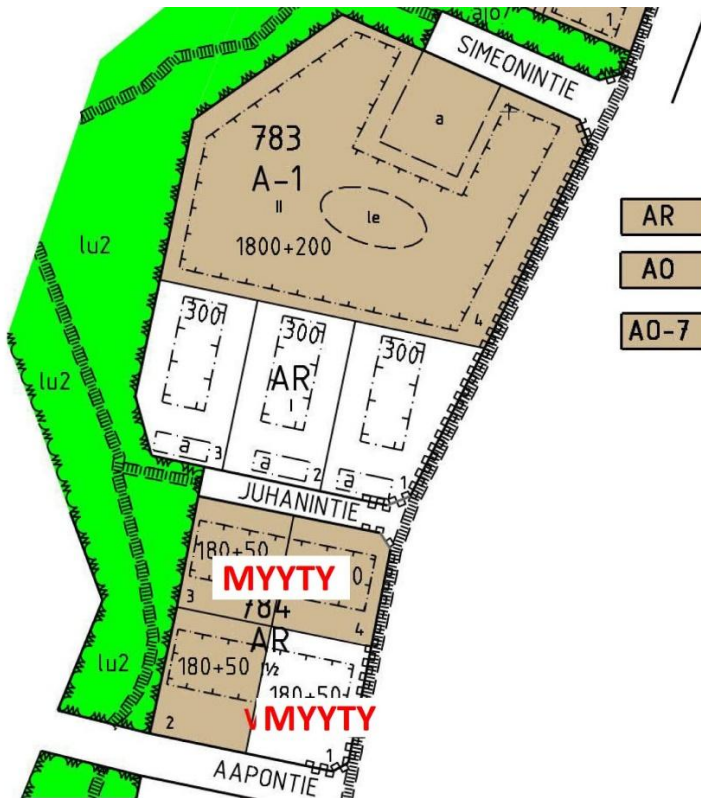


Lempivaara 1 tontit



Etäisyydet:
 Helsinki-Lahti moottoritie 3,5 km
 rautatieasema 2 km
 Mäntsälän keskusta 2 km
 Lähin päiväkoti 1 km
 Lähin yhtenäiskoulu 1 km



- AR** Rivitalojen ja muiden kytettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- A0** Erillispientalojen korttelialue.
- A0-7** Ryhmässä rakennettavien erillispientalojen alue. Asuintilojen lisäksi alueelle voidaan rakentaa asuntokohtaisia talousrakennuksia enintään 30k-m2 asuinrakennusta kohti sekä yhteistiloja korttelikohtaisen rakennusoikeuden puitteissa. Autopaikotus ja jätehuolto tulee koota yhteen.

Rakennusten julkisivut kortteleissa 779, 783 - 785:
 Erillispientalot voivat olla vapaan yksilöllisissä, yhtenäistä rakennustapaa ei edellytetä lukuunottamatta pääasiallista julkisivumateriaalia (50%).
 Kattomuoto, aukotus, rakennuksien muoto ja värytys on vapaa.

Kortteli	Tontti	Osoite	Kiinteistötunnus	Rakennusoikeus (k-m ²)	Pinta-ala (m ²)	Alennettu maapohjan hinta €	Lohkominen €	YHTEENSÄ	Alennettu vuokra €
784	2	Aapontie 3	505-407-11-1593	180+50	975	33 264	1 200	34 464	1 663,20