

Mäntsälän kunta

### **Esitys vesihuollon toiminta-alueen päivittämisestä**

Nivos Vesi ja Lämpö Oy on käynnistänyt hankkeen vesihuollon toiminta-alueiden päivittämisiksi. Käynnissä oleva päivitys koskee Mäntsälän kirkonkylän asemakaava-aluetta sekä Hyökännummen asemakaava-aluetta. Toiminta-alue on edellisen kerran vahvistettu vuonna 2010. Tavoitteena on päivittää toiminta-alueet vastaamaan toteutunutta ja suunniteltua maankäyttöä ja yhdyskuntakehitystä.

Nivos Vesi ja Lämpö Oy esittää Mäntsälän kunnalle Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n vesihuollon toiminta-alueen päivittämistä liitteiden 1 ja 2 mukaisesti.

Karttaliitteet:

- Liite 1: Toiminta-alue-esitys Mäntsälän kirkonkylän asemakaava-alue
- Liite 2: Toiminta-alue-esitys Hyökännummen asemakaava-alue

Esitetty toiminta-alue sisältyy tilastolliseen taajamaan sekä asemakaava-alueeseen, lukuun ottamatta joitakin vielä toteutumattomia, mutta suunniteltuja asemakaava-alueita. Toiminta-aluetta ei ole esitetty supistettavaksi.

Vesihuoltolain 7 §:n mukaan kunnan alueella vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi.

Vesihuoltolain 8 §:n mukaan kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluksi.

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja viemäriin vesihuoltolain 10 §:ssä määriteltujen ehtojen mukaisesti. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen kiinteistön

29.7.2024

liittämismvelvollisuudesta. Vapautuksen perusteista on säädetty vesihuoltolain 11 §:ssä.

Mäntsälässä 29.7.2024



Juha Voho  
toimitusjohtaja  
Nivos Vesi ja Lämpö Oy