

ALUSTAVA
PERUSTAMISTAPALOUSUNTO

MÄNTSÄLÄN KUNTA
K-OSA MÄNNIKKÖ II
KORTTELIT 1220-1223

TUUSULAN MAAPERÄTUTKIMUS OY

1. YLEISTÄ

MÄNTSÄLÄN KUNNAN TOIMEKSIANNOSTA ON TEHTY MAAPERÄTUTKIMUKSIA KANSILEHDELLÄ MAINITULLA TONTILLA. TUTKIMUKSEN TARKOITUKSENA ON OLLUT SELVITTÄÄ ALUSTAVASTI PIENTALOALUEEN PERUSTAMISOLOSUHTEITA. TOIMEKSIANTONA OLI PAINOKAIRAUS KAHDSSAKYMMENESSÄ PISTEESSÄ.

2. TUTKIMUKSET

PAINO/TÄRYKAIKAUKSIA ON TEHTY KAKSIKYMMENTÄ KAPPALETTA TUTKIMUSKARTAN OSOITTAMISSA PISTEISSÄ. MAALAJIMÄÄRITYKSET ON TEHTY KAIRAUSVASTUKSEN SEKÄ ÄÄNIHAVAINTOJEN PERUSTEELLA ARVIOIDEN.

3. POHJASUHTEET

RAKENNUSPAIKOILLA ON PÄÄOSIN HUMUSKERROKSEN ALLA NOIN 1-3 METRIN SYVYYTEEN KOHEESIOMAALAJIKERROS, JONKA ALLA MAAPERÄ ON MOREENIA. TUTKIMUSPISTEET 1 JA 7 POIKKEAVAT SITEN ETTÄ NIISSÄ ON NOIN 7 METRIN LÖYHÄ KOHEESIOMAALAJIKERROS ENNEN MOREENIKERROSTUMAA. KAIRAUKSET OVAT PÄÄTTYNEET 0.6-11.2 METRIN SYVYYTEEN MAANPINNASTA MOREENIKERROKSEEN, KIVEEN TAI KALLIOON.

4. PERUSTAMINEN

POHJARAKENNESUUNNITTELUOKKA ON A RAKENNUKSET BHDOTETAAN PERUSTETTAVAKSI TUKIPAALUILLE RAKENNUSPAIKOILLA 1222-1 JA 1222-7. TUKIPAALUJEN GEOTEKNINEN KANTAVUUS PAALUTUSLUOKASSA II ON ENINTÄÄN 7MN/M². PAALUTUSTYÖSTÄ JOHTUVA NEGATIIVINEN VAIPPAHANKAUS (30KN/PAALU) TULEE VÄHENTÄÄ EM. ARVOSTA. MAHDOLLINEN TÄRINÄHAITTA TULEE HUOMIOIDA LPO-2005 MUKAISESTI, MIKÄLI KÄYTETÄÄN RR-PAALUJA ON KORROOSIOMITOITUSARVONA KÄYTETTÄVÄ 2MM PERUSMAAN JA RAKENNEKERROSTEN VÄLISSÄ SUOSITELLAAN KÄYTETTÄVÄN SUODATINKANGASTA JA SEPELIARINAA. ALUEEN MAHDOLLISET RADONPITOISUUDET TÄYTYY HUOMIOIDA KANTAVAN ALAPOHJAN RAKENNERATKAISUISSA. RADONTORJUNNASSA NOUDATETAAN RT 81-10791 OHJETIEDOSTOA JA STUKIN OHJEITA. RAKENNUKSEN ALTA TULEE POISTAA ELOPERÄINEN MAA-AINES JA MAHDOLLINEN EPÄMÄÄRÄINEN TÄYTTÖ. PERUSKAIVANNOT MUOTOILLAAN REUNOILLE PÄIN KALTEVAKSI JA KAIVUUTYÖSSÄ ON HUOMIOITAVA SILTTISTEN- TAI SAVISTENMAALAJIEN(KOHEESIOMAALAJIEN) HÄIRIJINTYMISHERKKYYS MM VEDEN JA TÄRINÄN VAIKUTUKSESTA. KAIVANTO TULEE PITÄÄ TYÖN AIKANA KUIVANA JA KAIVUULUISKAT RIITTÄVÄN LOIVINA. PAALUTUS AIHEUTTAA KAIVANTOON LISÄKUORMITUSTA MM TÄRINÄN MUODOSSA. MUILLA RAKENNUSPAIKOILLA YKSI-JA KAKSIKERROKSISET PUUTALOT VOIDAAN PERUSTAA JATKUVALLE ANTURAPERUSTUKSELLE NOIN 0.6-1 METRIN SYVYYTEEN MAANPINNASTA LUKIEN. KIVITALOJEN PERUSTAMINEN ANTURAPERUSTUKSELLE EDellyttää PÄÄSÄÄNTÖISESTI PERUSTAMISTA MOREENIKERROSTUMAAN.

5. ROUTASUOJAUS JA SALAOJITUS

RAKENNUKSET TULEE SALAOJITTA JA ROUTAERISTÄÄ

6.PUTKIJOHDOT JA KANAALIT

RAKENNUKSEN ULKOPUOLISET JOHTOARINAT SUOSITELLAAN
TEHTÄVÄKSI SEPELIARINALLA JA ARINAN SUUNNITTELUSSA TULEE
HUOMIOIDA MAHDOLLISEN KUNNALLISTEKNIIKAN ARINARAKENTEEEN
YHTEENSOPIVUUS,
TYÖSSÄ TULEE HUOMIOIDA LISÄKSI PAALUTETUN RAKENNUKSEN
PAINUMATTOMUUS.

7.PIHA-ALUEET

PIHA-ALUEIDEN RAKENTAMISESSA TULEE KIINNITTÄÄ ERITYISTÄ
HUOMIOTA PINTAVESIEN JOHTAMISEEN JA LIIKENNEALUEIDEN
RAKENNEKERROKSIIN.MYÖS PIHA-ALUEIDEN KORKEUSTASOT
NAAPURITONTTEIHIN NÄHDEN ON SYYTÄ HUOMIOIDA.

8.LISÄTUTKIMUKSET

RAKENNUSPAIKKAKOHTAISET POHJATUTKIMUKSET ON ALUEELLA
SYYTÄ TEHDÄ HANKKEIDEN TARKENNUKSET.
POHJARAKENNESUUNNITTELIJAN TULEE TEHDÄ
POHJATUTKIMUSSUUNNITELMAT RIITTÄVIEN
SUUNNITTELUÄHTÖTIETOJEN SAAMISEKSI(RT 10-10619).


PERUSTUSTEN SUUNNITTELUSSA JA RAKENNUSTEN RAKENNESUUNNITTELUSSA
TULEE HUOMIOIDA AINAKIN SEURAAVAT OHJEET JA TYÖSELITYKSET:

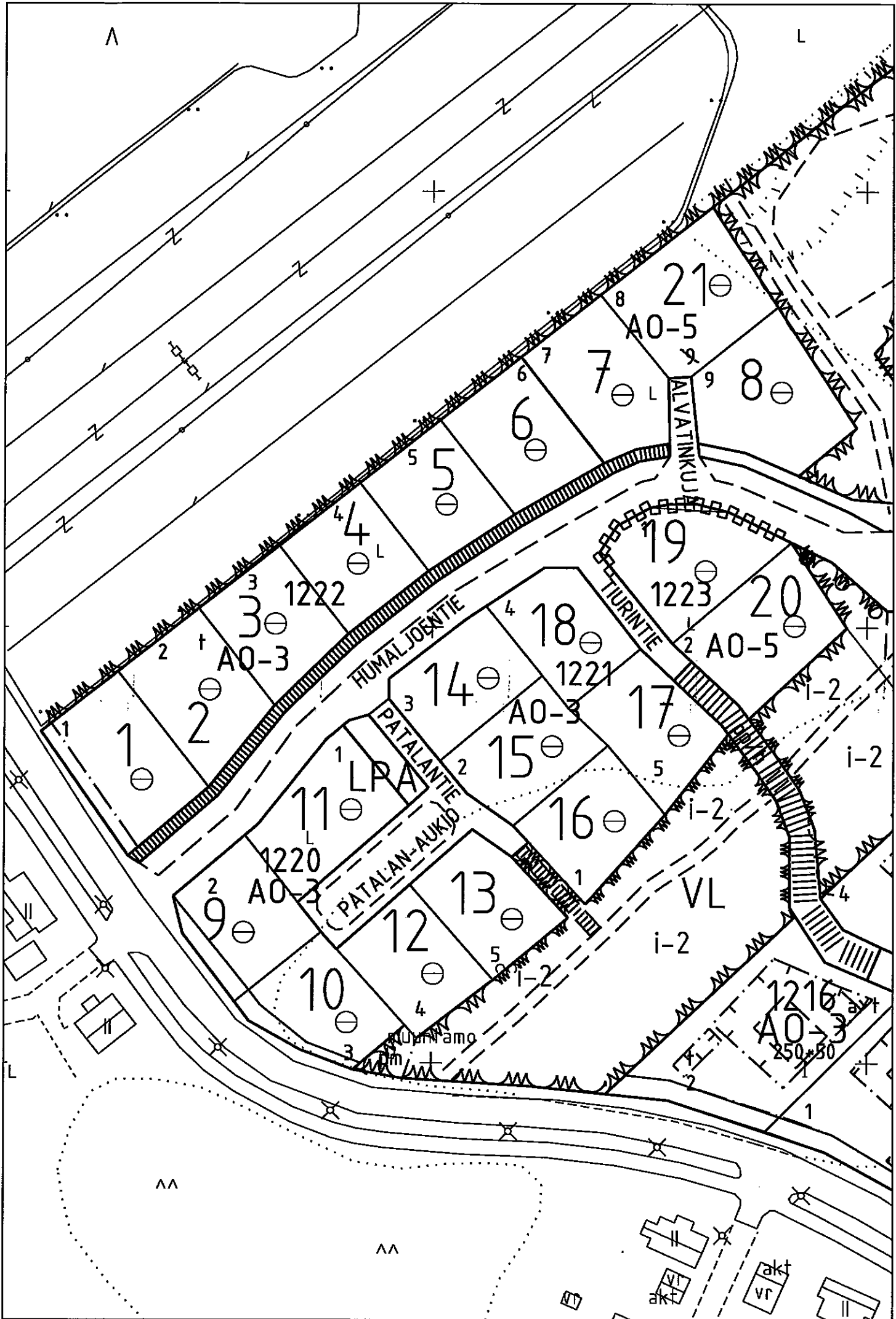
RIL 107	RAKENNUSTEN VEDEN-JA KOSTEUDENERISTYSOHJEET
RIL 121	POHJARAKENNUSOHJEET
RIL 126	RAKENNUSTEN JA TONTTIALUEIDEN KUIVATUS
RIL 132	TALONRAKENNUKSEN MAATÖIDEN TYÖSELITYS
RIL 166	POHJARAKENTEET
PRV-84	POHJARAKENNUSTÖIDEN VALVONTAOHJEET
BY 50	BETONINORMIT 2004
BY 30-2	PERUSTUKSET
BY 31	BETONILATTIAT
VTT GEO	TALONRAKENNUKSEN ROUTASUOJAUSOHJEET
LPO2005	LYÖNTIPÄÄLUTUSOHJEET
PPO	PIENPÄÄLUTUSOHJE
RakMK	BETONIRAKENTEET B4
RakMk	POHJARAKENTEET B3
RAKMK	C2

03.03.2011

TUUSULAN MAAPERÄTUTKIMUS OY


PERTTI AIRIKKA
TOIMITUSJOHTAJA
0400-606953
info@kaira.fi


ARTO LINDBERG, RI
PUH 040-5123272
arto.lindberg@artoli.pp.fi



Numero 1

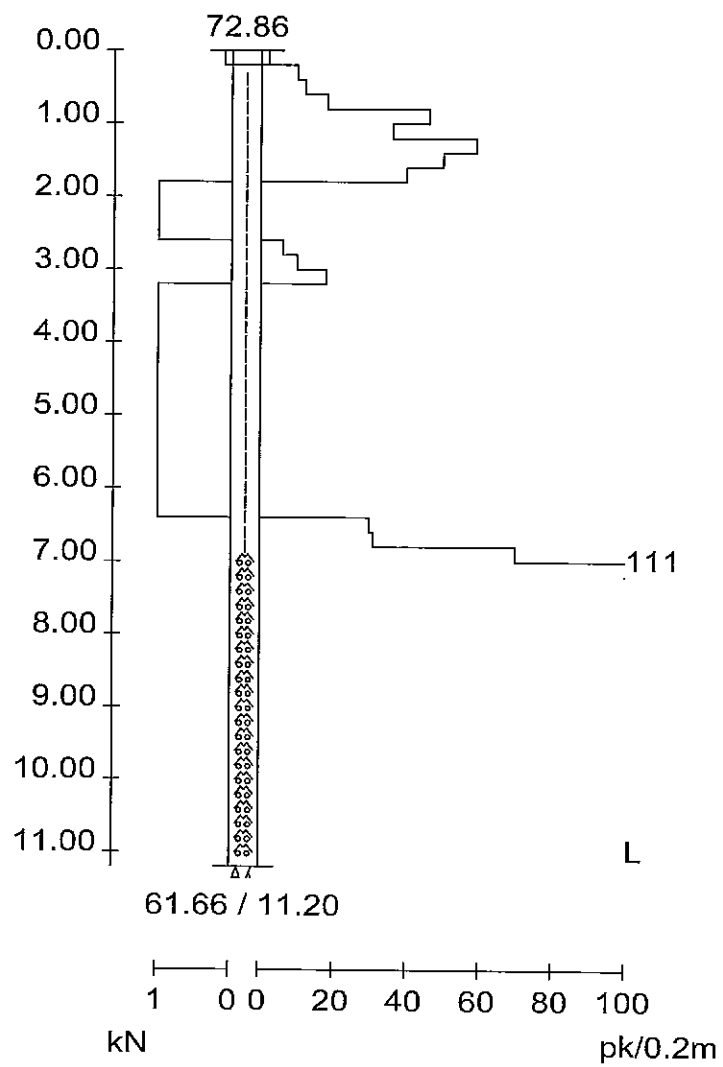
Päivä 28.12.2010

Metodi PAKL

Mittakaava 1:100

alkusyvyys 72.86

Männikkö 2



Numero 2

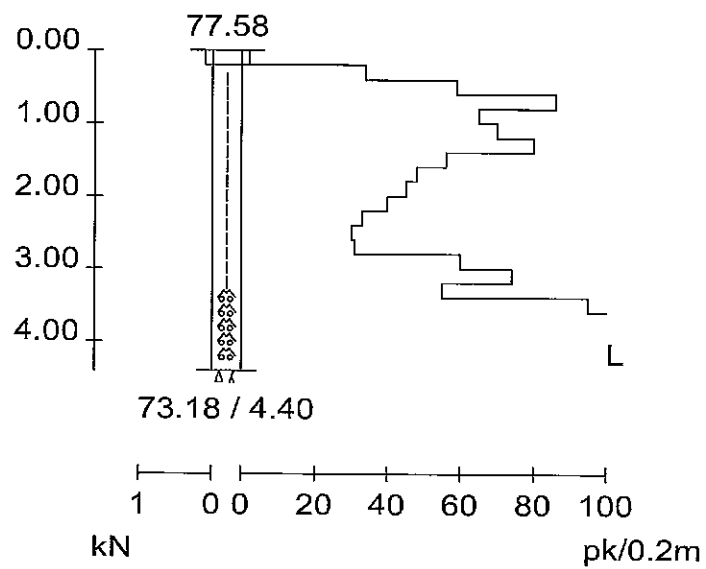
Päivä 28.12.2010

Metodi PAKL

Mittakaava 1:100

alkusyvyys 77.58

Männikkö 2



Numero 3

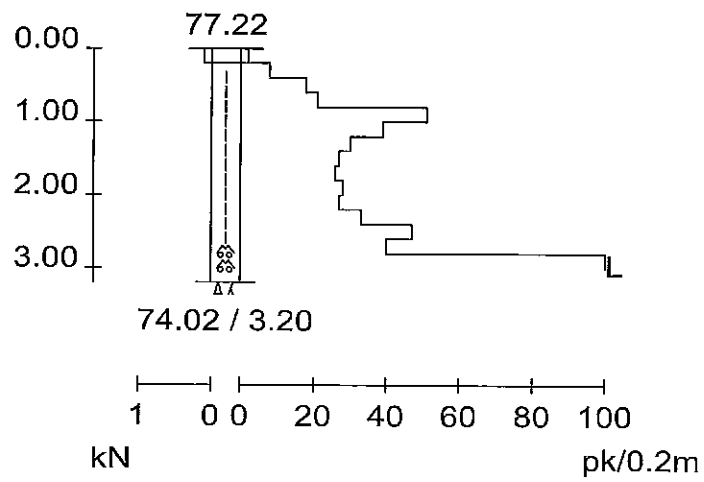
Päivä 28.12.2010

Metodi PAKL

Mittakaava 1:100

alkusyvyys 77.22

Männikkö 2



Numero 4

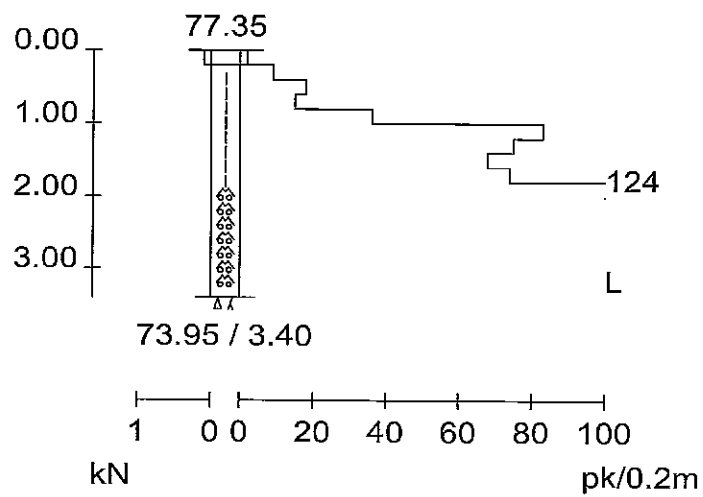
Päivä 28.12.2010

Metodi PAKL

Mittakaava 1:100

alkusyvyys 77.35

Männikkö 2



Numero **5**

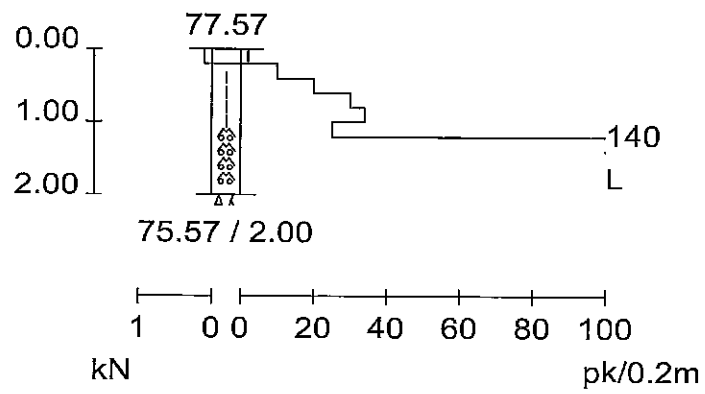
Päivä **28.12.2010**

Metodi **PAKL**

Mittakaava **1:100**

alkusyvyys **77.57**

Männikkö 2



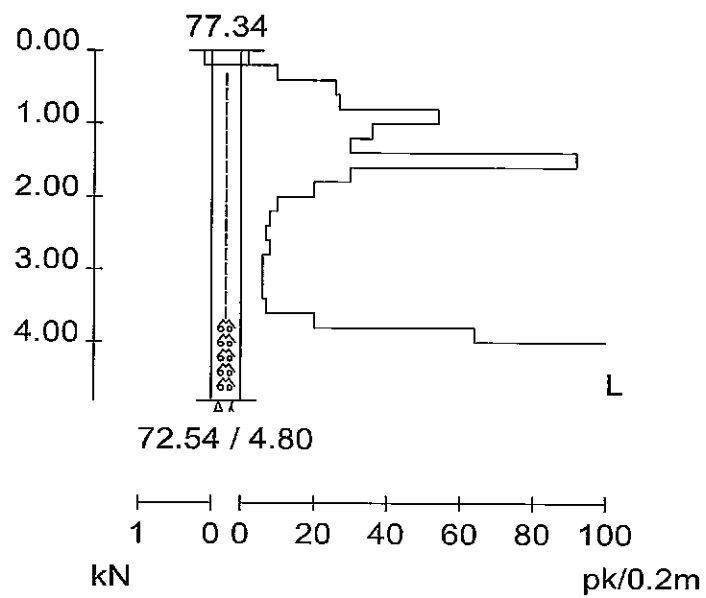
Numero 6

Päivä 28.12.2010

Metodi PAKL

Mittakaava 1:100

alkusyvyys 77.34



Numero 7

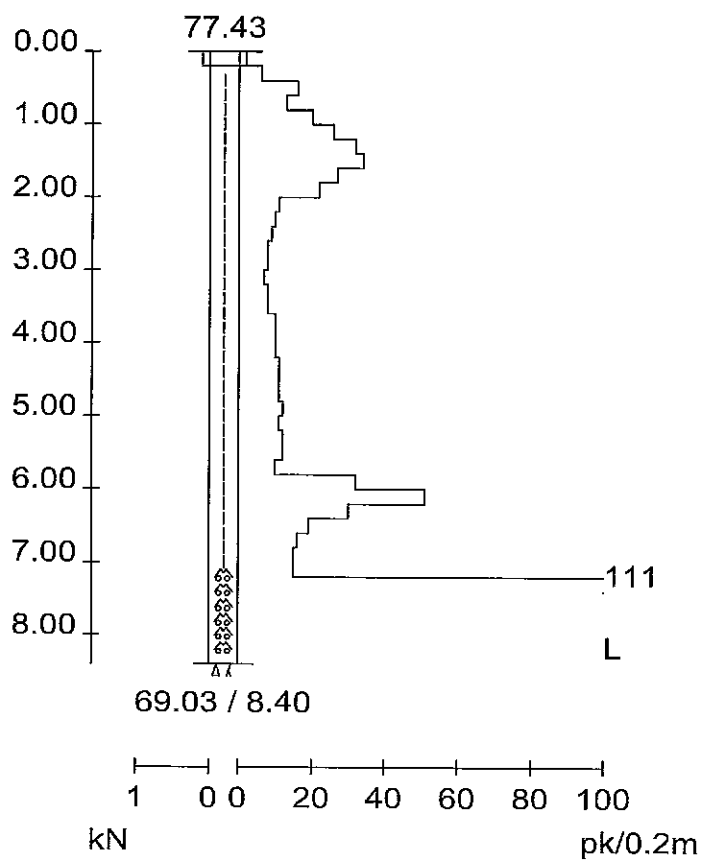
Päivä 28.12.2010

Metodi PAKL

Mittakaava 1:100

alkusyvyys 77.43

Männikkö 2



Numero 8

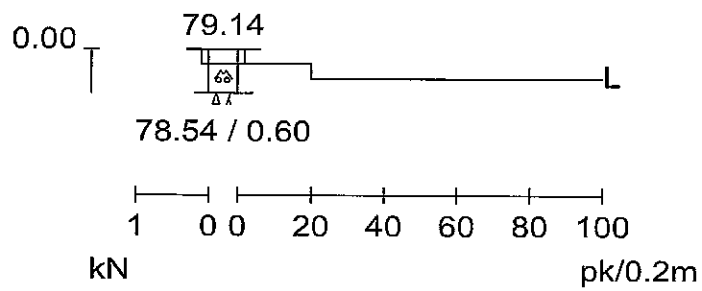
Päivä 28.12.2010

Metodi PAKL

Mittakaava 1:100

alkusyvyyks 79.14

Männikkö 2



Numero **17**

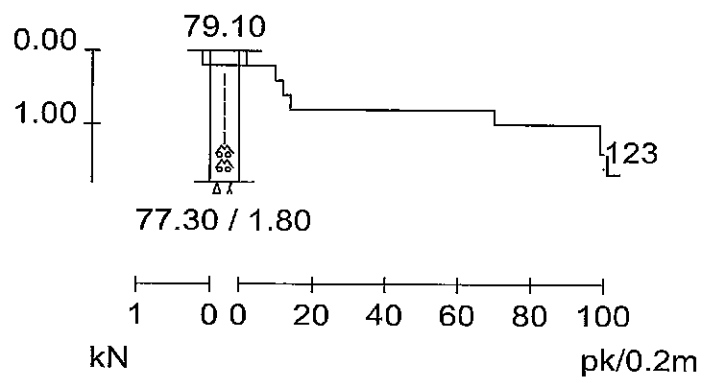
Päivä **28.12.2010**

Metodi **PAKL**

Mittakaava **1:100**

alkusyvyys **79.10**

Männikkö 2



Numero 18

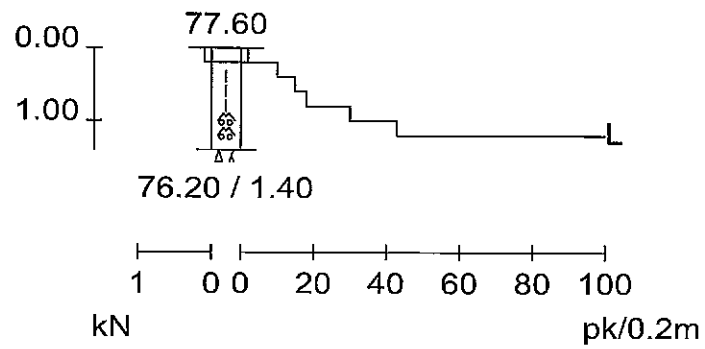
Päivä 28.12.2010

Metodi PAKL

Mittakaava 1:100

alkusyvyys 77.60

Männikkö 2



Numero **19**

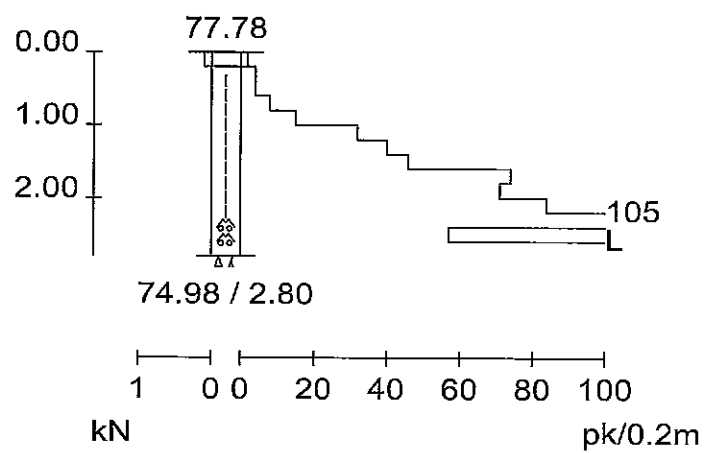
Päivä **28.12.2010**

Metodi **PAKL**

Mittakaava **1:100**

alkusyvyyss **77.78**

Männikkö 2



Número 20

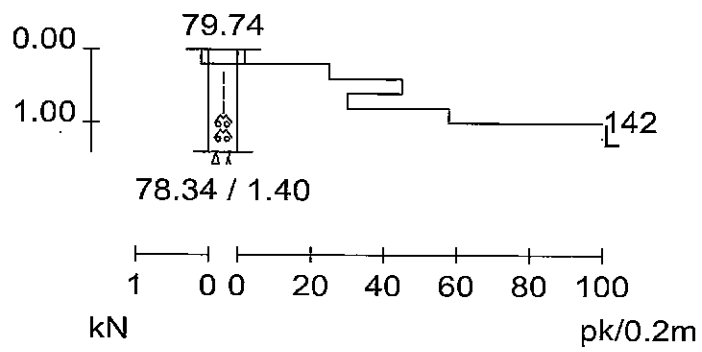
Päivä 28.12.2010

Metodi PAKL

Mittakaava 1:100

alkusyvyyks 79.74

Männikkö 2



Numero 21

Päivä 28.12.2010

Metodi PAKL

Mittakaava 1:100

alkusvyys 78.40

Männikkö 2

