

4.9.2015

**MÄNTSÄLÄN KUNTA
SUVIKEDON RANTA-ASEMAKAAVA**

**LIIKENTEELLISTEN VAIKUTUSTEN ARVIOINTI HALKIENTIEN N:o
1493 OSALTA.**

1. Tarkastelun lähtökohdat

Mäntsälän kunnan Jokelan alueelle laaditaan ranta-asemakaava ryhmäpuutarhakylää varten. Alue sijoittuu vanhan Lahdentien ja Halkiantien 1493 läheisyyteen Ohkolanjoen varrelle. Kaava-alueelle on jo valmis liittymä yleiselle maantielle (Halkiantie) alueen pohjoisosassa.

2. Ranta-asemakaavan sisältö, mitoitus ja alueen tuleva käyttö

Ranta-asemakaavassa osoitetaan yhteensä noin 1500 k-m² rakennusala puutarhamajoja (30kpl) sekä huoltorakennuksia (2-3 kpl) varten. Puutarhapalstat ja niille rakennettavat mökit on tarkoitettu kesäaikaista oleskelua ja puutarhanhoitoa varten. Liikennetarvetta synnyttävät eri palvelujen hakeminen Mäntsälän kunnan keskustasta sekä matkat kotipaikkakunnalta kaava-alueelle ja sieltä pois. Alueen sijaitessa noin 3 km:n päässä rautatieasemasta (Haarajoki) , alueen yksityistä liikennetuotosta vähentää julkisen liikenteen ja kevyen liikenteen käyttömahdollisuus esim. Helsingin seudulta tultaessa junalla Haarajoen seisakkeelle. Lahden vanhalla valtatiellä (0.5 km) kulkee säännöllinen linja-autoliikenne.

3 Liikenne-ennusteet ja toimivuustarkastelut

3.1 Lähtötiedot ja ennusteet

Halkiantien nykyinen liikennemääriä on noin 1439 ajon / vrk. Kaava-alueen matkatuotoslukuna on käytetty keskimäärin arvoa 1.03 kävijää/ loma-asunto / vrk (SYKE, liikennetarpeen arviointi v. 2008).

3.2 Liikenteen toimivuusarvio kaava-alueen mitoituksen ja tulevan liikennemääräarvioin perusteella

Ottaen huomioon kaava-alueen tulevan mitoituksen, joka mahdollistaa enintään noin 30 kpl puutarhamökin ja huoltorakennusten rakentamisen alueelle, liittymismahdollisuuksille

Halkiantielle ja toisinpäin , alueen tulevilla liikennemäärillä ei ole käytännössä heikentävää vaikutusta. Arvioon vaikuttaa myös se tosiseikka, että valtaosa puutarhamökkien käytön liikenteestä ajoittuu viikonloppuihin ja kesäkuukausiin, jolloin muu sekä työmatka- että raskaan liikenteen kuljetusmäärät ovat vähäisimmillään myös Halkiantielle.

Liite, liikennemäärät v. 2014 Liikenneviraston mukaan .



3.3 Eri liikennemuotojen käyttömahdollisuudet alueen liikenteessä.

Kevyt liikenne

Polkupyörällä alueelle on mahdollista tulla Haarajoelta, Kellokoskelta, Järvenpäästä ja Keravalta. Kevyen liikenteen reitti tulee aivan ryhmäpuutarha-alueen lähelle, 200 metrin päähän ryhmäpuutarhan liittymästä. Haarajoen juna-asemalla on hyvät polkupyörien säilytysalueet, joten sieltä on mahdollista tulla pyörällä tai jalan suoraan turvallista kevyenliikenteen reittiä pitkin Järvenpään sosiaalisairaalan ohi Halkiantielle puutarhan kulkuliittymän välittömään läheisyyteen.

Bussi

Halkiantielle on linja-autopysäkki puutarha-alueen kohdalla. Linja-autovuoroja kulkee päivittäin kaksi, yksi aamulla ja yksi illalla. Vanhalla 4-tiellä (Lahden tiellä) linja-autovuoroja on päivittäin useita. Pysäkki sijaitsee 0,5 km:n päässä ryhmäpuutarhasta ja pysäkiltä on hiekkatieyhteys puutarhan lähelle. Lahden tien ja Halkiantien risteysalueella on kevyelle liikenteelle alikulkutunneli Lahden tien alitse.

Juna

Haarajoen juna-asemalta on tiematkaa puutarhalle noin 3,5 km. Kevyen liikenteen reittiä pitkin matka lyhenee alle kolmeen kilometriin. Junia oikoradalla kulkee päivisin kerran tunnissa suuntaansa. Haarajoen juna-asemalla on hyvät polkupyörien säilytysalueet, joten sieltä on mahdollista tulla pyörällä tai jalan suoraan turvallista kevyenliikenteen reittiä pitkin Järvenpään sosiaalisairaalan ohi Halkiantielle puutarhan liittymän läheisyyteen. Myös taksilla tuleminen asemalta puutarhalle onnistuu hyvin.

Auto

Moottoritie, vanha 4-tie (Lahden tie) ja Halkiantie mahdollistavat helpon liikennöinnin useasta suunnasta. Ryhmäpuutarhan kulkuliittymässä Halkiantielle on hyvä näkyvyys molempiin suuntiin. Puutarhan pysäköintipaikka on Halkiantien välittömässä läheisyydessä. Etäisyydet taajamiin ovat: noin Haarajoki 3 km, Kellokoski 5 km, Järvenpää 7 km, Kerava 10 km, Mäntsälä 17 km ja Helsinki 42 km.

Eri liikennemuotojen käyttäminen

Muista ryhmäpuutarhoista saatujen kokemusten ja tietojen perusteella voidaan todeta viljelijöiden käyttävän eri liikennemuotoja seuraavasti:

Kevyt liikenne	1/3 viljelijöistä
Julkinen liikenne	1/3 viljelijöistä
Autoliikenne	1/3 viljelijöistä

Kokemuksia muilta siirtolapuutarha-alueilta

Järvenpäässä Haarajoen siirtolapuutarhassa on 32 viljelypalstaa ja viljelijää. Pysäköintitilaa on siellä varattu 12 autolle., käytössä on ollut noin puolet autopaikoista. Hämeenlinnassa Kantolanien siirtolapuutarhan 80 viljelijälle riittää noin 20 auton pysäköintialue. Puutarhaviljelijöillä ei ole päivittäisiä liikkumistarpeita. Sopiva liikennemuoto ja liikkumisen ajankohta on tällöin mahdollista valita tarpeen ja olosuhteiden perusteella. Puutarhaviljelijät toteuttavat liikkumisessaan ja liikennöinnissään ympäristön huomioon ottavia kestävästä liikennöinnin periaatteita.